



Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu à la Maison communale, dans la salle du Conseil, le jeudi 27 juin 2024, à 20:17.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden op het Gemeentehuis in de Raadzaal op donderdag 27 juni 2024, om 20:17.

Ganshoren, le 19 juin 2024  
Ganshoren, 19 juni 2024

**CONSEIL COMMUNAL DU 27 JUIN 2024  
GEMEENTERAAD VAN 27 JUNI 2024**

ORDRE DU JOUR  
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**Affaires Générales - Algemene Zaken**

- 1 Démission du Président et nomination du suppléant en tant que Président.  
Ontslag van de Voorzitter en benoeming van de plaatsvervanger tot Voorzitter.  
*4 annexes / 4 bijlagen*  
*CCDEMISSION.pdf, Philippe Van Kerk.pdf, NL.pdf, FR.pdf*
- 2 Procès-verbal de la séance du Conseil Communal du 30.05.24 - Approbation.  
Proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad van 30.05.24 - Goedkeuring.  
*1 annexe / 1 bijlage*  
*CC PV 30.05.24.pdf*

**Police - Politie**

- 3 Arrêté de Police - Elections communales 2024 - Prise de connaissance.  
Politiebesluit - Gemeenteraadsverkiezingen 2024 - Kennisname.  
*1 annexe / 1 bijlage*  
*Arrêté de police – Politiebesluit.pdf*

## **C.P.A.S. - O.C.M.W.**

### **4 Tutelle sur le CPAS - Compte CPAS 2023**

Toezicht over het OCMW - Rekening OCMW 2023

*13 annexes / 13 bijlagen*

*Liste des irrécouvrables et non-valeurs 2023.pdf, CPAS Bijlage 5 - Annexe 5 \_ Art.60§7.xlsx1407437703805520541.xlsx, Liste des engagements à mandater 2023.pdf, Rapport financier 2023 Ganshoren.pdf, Compte de résultats 2023.pdf, CPAS Bijlage 3 - Annexe 3 \_ Stand van leningen - Etat des lieux des emprunts.xlsx530614264385035034.xlsx, Liste des recettes à recouvrer 2023.pdf, Liste des mandats à reporter 2023.pdf, CPAS Bijlage 1 - Annexe 1 \_ Tableau de financement - Financieringstabel.xlsx5714934709041513715.xlsx, Compte budgétaire 2023.pdf, CPAS Bijlage 4 - Annexe 4 \_Aide sociale complémentaire-Bijkomende sociale hulp.xlsx13150918664235543465.xlsx, CPAS Bijlage 2- Annexe 2 \_ Overzichtstabel - Tableau synthétique.xlsx8314674630746377674.xlsx, Transparence+mandats+2023.pdf*

### **5 CPAS - Exercice 2024 - Modification budgétaire n° 1.**

OCMW - Dienstjaar 2024 - Begrotingswijziging nr 1.

*3 annexes / 3 bijlagen*

*CPAS+-+Bg2024+MB1.pdf.pdf, Bg2024 MB1 ajul envoi concert.xlsx, Budget+2024+-+MB1+-+Note+financière+06+06+2024.pdf.pdf*

## **Contrat de quartier durable - Duurzaam wijkcontract**

### **6 Contrat de quartier durable (CQD) - Validation de la convention commune-LoJeGa pour la mise à disposition de locaux et d'espaces publics dans le cadre des projets du volet socio-économique.**

Duurzaam Wijkcontract (DWC) - Goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente en LoJeGa voor de terbeschikkingstelling van lokalen en openbare ruimten in het kader het sociaal-economische luik.

*4 annexes / 4 bijlagen*

*CQD\_20240611\_Convention garages souterrains Commune LoJeGa.pdf, CQD\_CONVENTION DE MISE A DISPOSITION GARAGE\_NL.pdf, CQD\_CONVENTION CADRE DE MISE A DISPOSITION\_NL.pdf, CQD\_20240611\_Convention cadre Commune LoJeGa 1.pdf*

## **Caisse Communale - Gemeentekas**

### **7 Compte - Année 2023 - Approbation.**

Rekening - Jaar 2023 - Goedkeuring

*7 annexes / 7 bijlagen*

*Balance CP Rgpd 2023 NL.pdf, Doc N° 3- Rapport 2023.pdf, Doc N° 2 - Annexes 2023.pdf, Balance CP Rgpd 2023 FR.pdf, Balance CG 2023 FR.pdf, Balance CG 2023 NL.pdf, Doc N°1 Compte*

## **Ressources Humaines - Human Resources**

- 8 Ressources Humaines - Année 2023 - Rapport annuel - Prise de connaissance.

Human Resources - Jaar 2023 - Jaarverslag - Kennisname.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Rapport annuel RH\_2023 F.pdf, Rapport annuel RH\_2023\_NL.pdf*

## **Marchés publics - Overheidsopdrachten**

- 9 Information au Conseil Communal des décisions prises par le Collège des Bourgmestre et Echevins, en application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale - Mai 2024 - Service ordinaire

Kennisgeving aan de Gemeenteraad van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen, met toepassing van artikel 234 §3 van de nieuwe gemeentewet - Mei 2024 - Gewone dienst

- 10 Information au Conseil Communal des décisions prises par le Collège des Bourgmestre et Echevins, en application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale - Mai 2024 - Service extraordinaire

Kennisgeving aan de Gemeenteraad van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen, met toepassing van artikel 234 §3 van de nieuwe gemeentewet - Mei 2024 - Buitengewone dienst

- 11 MPE/2024/AT/061 - Construction de la Maison du Parc - Approbation des conditions et de la procédure de passation

OOB/2024/RO/061 - Bouw van het Huis van het Park - Goedkeuring lastvoorwaarden en plaatsingsprocedure

*49 annexes / 49 bijlagen*

*146\_DCE\_Détail\_Détails constructifs\_240605.pdf, 3711\_SOUM\_Metre\_240423.pdf, TS93749-Ganshoren-CdC-70 ELEKTRICITEIT-2.1-NL.pdf, SecuriSan - PSS - C1549 AC GANSHOREN Maison du Parc - Av Van Overbeke 243-245.pdf, 146\_DCE\_Métré détaillé\_NL.pdf, 146\_DCE\_Relevé niveaux Vivaqua.pdf, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-SAN\_20240604.pdf, 146\_DCE\_Estimatif\_Récap par partie\_FR.pdf, 3711\_SOUM\_Metre\_240423.xls, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-TOITURE\_20240604.pdf, 146\_DCE\_Liste des documents graphiques.pdf, MPE2024AT061OOB\_2024\_06\_07\_Bestek - Model 3P.pdf, 146\_DCE\_Relevé niveaux site.pdf, 146\_DCE\_Bordereaux menuiseries\_240605.pdf, TS93749-Ganshoren-Métré Estimatif 60 HVA+SAN+LCI-2.1-FR-NL\_Avec Prix.pdf, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-ELEC A3\_20240605.pdf, 146\_DCE\_Métré détaillé\_FR.pdf, 146\_DCE\_Rapport essais de sol.pdf, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-VENTIL\_20240604.pdf, 146\_DCE\_Estimatif\_Récap par partie\_NL.pdf, 146\_DCE\_Avis SIAMU\_230915.pdf, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-TOITURE A3\_20240605.pdf, 146\_DCE\_CDC\_AR\_NL.pdf, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-VENTIL A3\_20240605.pdf, TS93749-Ganshoren-CdC-60 HVAC+SAN+LCI-2.1-FR.pdf,*

3711\_SOUM\_CDC\_240531.pdf, TS93749-Ganshoren-Métre Estimatif 70 ELECTRICITE-2.1\_FR-NL .xlsx, 3711\_SOUM\_Estimatif\_240425.pdf, 3711\_SOUM\_BBS\_240531.pdf, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-SAN A3\_20240605.pdf, 146\_DCE\_Métre récapitulatif\_NL.pdf, TS93749-Ganshoren-Métre Estimatif 70 ELECTRICITE-2.1-FR-NL\_Avec Prix.pdf, TS93749-Ganshoren-Métre Estimatif 60 HVAC+SAN+LCI-2.1\_FR-NL .xlsx, TS93749-Mamout-Ganshoren-v2.1-ELEC\_20240604.pdf, 146\_DCE\_Détail Aménagement extérieur\_240605.pdf, 146\_DCE\_Plans\_240605.pdf, MPE2024AT061OOB\_2024\_06\_07\_CCH - Modele 3P.pdf, 146\_DCE\_Rapport PEB.pdf, TS93749-Ganshoren-CdC-70 ELECTRICITE-2.1 -FR.pdf, 146\_DCE\_Détail Aménagement intérieur\_240605.pdf, 146\_DCE\_Permis octroyé\_240122.pdf, 146\_DCE\_Estimatif\_NL.pdf, 146\_DCE\_Détaillé\_FR.xlsx, 146\_DCE\_Détaillé\_NL.xlsx, 146\_DCE\_Estimatif\_FR.pdf, TS93749-Ganshoren-CdC-60 HVAC+SAN+LCI-2.1-NL.pdf, 146\_DCE\_CDC\_AR\_FR.pdf, 146\_DCE\_Métre récapitulatif\_FR.pdf, 3711\_SOUM\_Coffrages\_240425.pdf

- 12 MPE/2024/TP/088 - Isolation des toitures de la menuiserie - Approbation des conditions et de la procédure de passation

OOB/2024/OW/088 - Isolatie van de daken van de schrijnwerkerij - Goedkeuring lastvoorwaarden en plaatsingsprocedure

3 annexes / 3 bijlagen

MPE2024TP088\_2024\_06\_11\_Bestek - Model 3P.pdf, Métre Menuiserie - Meetstaat Schrijnwerk.xlsx, MPE2024TP088\_2024\_06\_11\_CCH - Modele 3P.pdf

- 13 MPE/2024/TP/089 - Isolation des toitures, des façades et remplacement des menuiseries de la crèche "Les Coccinelles" - Approbation des conditions et de la procédure de passation

OOB/2024/OW/089 - Isolatie van de daken en gevels en vervanging van het schrijnwerk in het Kinderdagverblijf "Les Coccinelles" - Goedkeuring lastvoorwaarden en plaatsingsprocedure

3 annexes / 3 bijlagen

Métre Meetstaat - Les Coccinelles.xlsx, MPE2024TP089OOB\_2024\_06\_11\_Bestek - Model 3P.pdf, MPE2024TP089OOB\_2024\_06\_11\_CCH - Modele 3P.pdf

## **Mobilité - Mobiliteit**

- 14 Soutien régional aux actions communales de mobilité 2024 – Equipements et infrastructures - Approbation de la convention

Gewestelijke ondersteuning voor de gemeentelijke mobiliteitsacties 2024 - Uitrusting en infrastructuur - Goedkeuring van de overeenkomst

2 annexes / 2 bijlagen

SUP24.1140\_convNL\_EqInfra.pdf, SUP24.1140\_convFR\_EqInfra.pdf

## **Agenda 21 - Agenda 21**

- 15 Politique de la Ville (PdV) Axe 2 - Approbation d'un bail emphytéotique entre l'administration communale de Ganshoren et Lojega pour la construction de la Maison du Parc

Stadsbeleid Pijler 2 - Goedkeuring van de erfpachtovereenkomst tussen het gemeentebestuur van Ganshoren en Lojega voor de uitvoering van het bouwen van het Huis van het Park

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Projet d'acte bilingue.pdf, Projet d'acte bilingue adapté.pdf*

## **Sport - Sport**

16 Piscine "Nereus" - Conventions avec les communes associées

Zwembad "Nereus" - Overeenkomsten met de verenigde gemeenten

*2 annexes / 2 bijlagen*

*Convention Jette - 2024.pdf, Convention Koekelberg - 2024.pdf*

## **Bibliothèque NL - Bibliotheek NL**

17 Avenant à la convention de coopération entre la Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC), les 19 communes de la Région Bruxelles-Capitale et l'asbl "Muntpunt" en ce qui concerne l'application d'un règlement régional commun dans toutes les bibliothèques publiques néerlandophones de la Région Bruxelles-Capitale - Approbation.

Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Gemeenschapscommissie, de 19 gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest en vzw "Muntpunt" betreffende de toepassing van een gemeenschappelijk regioreglement in alle Nederlandstalige openbare bibliotheken in het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring.

*2 annexes / 2 bijlagen*

*cbbij-2324-0647\_definitieve-versie-voor-verspreiding-lokale-besturen.pdf, afschrift-samenwerkingsovereenkomst-regioreglement-brusselse-bibliotheken\_06-GANSHOREN.pdf*

## **Affaires Générales - Algemene Zaken**

18 Proposition de motion - Groupe MR - Survol de nuit du territoire de la commune de Ganshoren par les avions en direction de Brussels Airport

Voorstel Motie - Groep MR - Nachtelijk overvliegen van Ganshoren door vliegtuigen met bestemming Brussels Airport.

Président-suppléant,  
plaatsvervanger voorzitter,

Philippe Van Kerk