



**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE GANSHOREN**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig Lionel Van Damme, *Voorzitter* ;
Jean-Paul Van Laethem, *Burgemeester* ;
Stéphane Obeid, Grégory Rase, Sabrina Baraka, Quentin Paelinck, Magali Cornelissen, Philippe Beghin, Marc Delvaux, *Schepenen* ;
Marina Dehing, Chantal De Saeger, Maurizio Petrini, Marie Fontaine, Kalvin Soiresse, Khadija El Mahyaoui, Lara Thommes, Ivan Fischer, Abderrahim Cherké, Serge Janssen, Youssra Sellassi, Philippe Van Kerk, Bruno Kestemont, Hugo Mununga-Kasongo, *Gemeenteraadsleden* ;
Caroline Van de Walle, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd Karima Souiss, Karl Vanlouwe, Erik Van Den Berghe, Nora Houma, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 23.11.23

#Onderwerp : Belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg - Wijziging #

Openbare zitting

Mobiliteit

DE RAAD,

Gelet op de artikels 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikels 117 en 252;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vaststelling, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gezien zijn beraadslaging van 25 november 2021 betreffende het belastingreglement op de bezetting van de openbare weg bij het uitvoeren van diverse werken;

Gelet op de financiële situatie van de Gemeente ;

Overwegende dat het openbare domein natuurlijkerwijze bestemd is voor eenieders gebruik ; dat indien een particulier of een onderneming kortstondig en met het oog op preciaire bezetting, op grond van legitieme of geëigende redenen, een deel van dit domein wil innemen, deze laatste hiervoor bij de bevoegde gemeentelijke overheid een machtiging dient aan te vragen;

Overwegende dat het exclusieve gebruiksrecht een zeker financieel of economisch voordeel verschaft aan de gebruiker;

Overwegende, bovendien, dat de uitoefening van dit exclusieve recht voor de lokale collectiviteit bewakings- of beveiligingskosten met zich meebrengt;

Overwegende dat de inning van de belasting bedoeld in dit reglement een billijke verdeling van de fiscale last verzekert tussen de verschillende belastingplichtigen in functie van de bezettingsduur van het openbare domein, aangevraagd door de belastingplichtige;

Overwegende echter dat er moet overgegaan worden tot hypothesen van vrijstellingen van deze belasting, met name wanneer de bezetting van het openbaar domein uitgevoerd wordt in het kader van een wettelijke of reglementaire opdracht van een publiekrechtelijke persoon en met de bedoeling om het algemeen nut te verdedigen en/of te promoten;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT:

1. Het belastingreglement op de tijdelijke bezetting van de openbare weg per 1 januari 2024 als volgt te wijzigen:

Artikel 1

Voor de dienstjaren 2024 tot 2025 inbegrepen wordt een belasting ingevoerd op de tijdelijke bezetting van de openbare weg door:

- a. Werfplaatsen naar aanleiding van bouw-, afbraak-, verbouwings-, transformatie- of renovatiewerken van gebouwen of andere werken aan gebouwen,
- b. Afvalcontainers of containers voor divers gebruik
- c. Liftten-hoogwerkers, kranen en stellingen

Voor de toepassing van huidig reglement, wordt verstaan onder:

Openbare weg: de verkeerswegen met hun directe stoepen of bermen behorende tot gemeentelijke of gewestelijke overheden. De verkeerswegen, stoepen en bermen inbegrepen, hoofdzakelijk bestemd voor het verkeer van personen of voertuigen en toegankelijk voor iedereen. De openbare plaatsen aangelegd als toebehoren voor de verkeerswegen en in het bijzonder bestemd voor het parkeren van voertuigen, openbare parken, tuinen, speelplaatsen en pleinen.

Container: elk type van container, te weten:

- • Afvalcontainer: gesloten of open container bestemd voor het aanbrengen of weghalen van bouw materiaal of andere ter gelegenheid van werken of andere activiteiten.
- • Container voor divers gebruik: eventueel gesloten, voorzien van deuren en ramen, om er onder andere een refter te installeren, een vergaderzaal voor de werf, sanitaire installaties of een tijdelijke winkel in het kader van de uit te voeren werken.

Lift-hoogwerker: elk apparaat bestemd voor het naar boven of beneden brengen van mensen, materialen of andere voorwerpen;

Belastingplichtigen : De belasting is hoofdelijk verschuldigd door:

De aanvrager van de bezetting van de openbare ruimte;

De bezitter van de openbare ruimte;

De eigenaar van de voorwerpen, van welke aard ook, aanwezig op de openbare ruimte;

De eigenaar, de bezitter, de erfpachter, de opper-vlakte-eigenaar of de vruchtgebruiker van het onroerend goed voor hetwelk de bezetting van de openbare ruimte gebeurt.

Artikel 2

§1. Wat betreft de bezetting van de openbare weg door bouwplaatsen ter gelegenheid van diverse werken:

- De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt in zijn volledigheid geteld.
- De belasting wordt berekend in verhouding met de bezettingsoppervlakte van de openbare weg, namelijk in functie van het aantal bezette vierkante meter. Voor de berekening van de oppervlakte wordt elke fractie van een vierkante meter als volledig geteld (maximum 20m²).
- Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door bouwplaatsen ter gelegenheid van diverse werken, wordt op 1 januari van elke jaar vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2024	2025
Bezetting van de openbare weg met werven ter gelegenheid van diverse werken voor de eerste dag bezetting – maximum 20m ² (EUR)	45,00	46,00
Bezetting van de openbare weg met werven ter gelegenheid van diverse werken per opeenvolgende dag (EUR/m ² /dag)	1,50	2,00

§2. Wat betreft de bezetting van de openbare weg ter gelegenheid van het plaatsen van een container :

- De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt in zijn volledigheid geteld.
- Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door containers wordt op 1 januari van elke jaar vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2024	2025
Bezetting van de openbare weg met een container voor de eerste dag bezetting (EUR)	45,00	46,00

Bezetting van de openbare weg met een container per opeenvolgende dag (EUR/dag)	12,00	13,00
---	-------	-------

§3. Wat betreft de bezetting van de openbare weg door liften-hoogwerkers, kranen en stellingen:

- De belasting wordt per dag berekend. Elke aangevangen dag wordt in zijn volledigheid geteld.
- Elke fractie van een lopende meter wordt als een volledige eenheid geteld.
- De belasting wordt per materiaal geteld en varieert in functie van het type materiaal.
- Het belastingtarief voor het bezetten van de openbare weg door liften-hoogwerkers, kranen en stellingen, wordt op 1 januari van elke jaar vastgelegd, en verhoogd als volgt:

	2024	2025
Bezetting van de openbare weg met een stelling, een kraan of een lift-hoogwerker voor de eerste dag bezetting (EUR)	45,00	46,00
Bezetting van de openbare weg met een stelling per opeenvolgende dag (EUR/lopende meter/dag)	1,50	2,00
Bezetting van de openbare weg met een kraan per opeenvolgende dag (EUR/dag)	30,00	31,00
Bezetting van de openbare weg met een lift per opeenvolgende dag (EUR/dag)	18,00	19,00

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de fysieke of rechtspersoon die de openbare weg effectief gebruikt.

Wanneer het gebruik te maken heeft met de uitvoering van bouw-, afbraak-, verbouwings-, transformatie- of renovatiewerken van gebouwen of andere werken aan gebouwen zullen de eigenaar of de personen voor wiens rekening de werken worden uitgevoerd nochtans solidair en op ondeelbare wijze aansprakelijk zijn voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd zonder dat belanghebbende daaruit zou mogen afleiden dat hij enig recht heeft op een onherroepelijke vergunning, noch op een erfdienstbaarheid op de openbare weg.

Bovendien heeft belanghebbende de verplichting, het toegestane gebruik op te heffen of te verminderen, bij het eerste bevel van de overheid en zonder, uit dien hoofde, op enige vergoeding aanspraak te kunnen maken. Indien er binnen de acht dagen aan die uitnodiging geen gevolg gegeven wordt, zal zonder nieuwe kennisgeving ambtshalve worden overgegaan tot de wegneming, op de kosten van de aannemer of van de eigenaar van het gebouw. De betaling van de belasting houdt voor de gemeente geen enkele verplichting in om toezicht uit te oefenen op de bezette openbare ruimte. Deze bezetting gebeurt op risico en gevaar en onder de verantwoordelijkheid van de belastingplichtige;

De gemeente is niet aansprakelijk voor schade die kan voortvloeien uit een onrechtmatige of onbehoorlijke uitoefening van de activiteit of de bezetting waarop de vergunning betrekking heeft.

De afgegeven vergunning en de verlengingen daarvan moeten op verzoek worden getoond aan de met de controles belaste ambtenaren van de gemeente of aan de politie.

Artikel 5

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- a) de bezetting van de openbare ruimte door operatoren van telecommunicatienetwerken, in overeenstemming met artikel 98 van de Wet van 21 maart 1991;
- b) de bezetting van de openbare ruimte door intercommunales, overeenkomstig artikel 26 van de Wet van 22 december 1986;
- c) de bezetting waarvan sprake in artikel 16 van de Ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
- d) de onderwijsinstellingen.

Artikel 6

De aanvangsdatum van de bezetting en de ingenomen oppervlakte evenals het einde van de bezetting voor zover bekend, de identiteit van de aanvrager, de reden voor de bezetting en de precieze locatie van de bezetting moeten schriftelijk aan het gemeentebestuur worden aangegeven, tenminste 10 dagen voorafgaand de bezettingsinneming zonder afbreuk te doen aan de verplichting voor het bekomen van administratieve of politionele toelatingen die eventueel worden geëist. De stopzetting van de bezetting dient te worden betekend aan het gemeentebestuur ten laatste op de einddag van deze bezetting van de openbare weg. Deze datum bepaalt de looptijd van de bezetting die gebruikt zal worden bij de berekening van de belasting.

Indien deze kennisgeving gebeurt na de stopzetting van bezetting, zal de kennisgevingsdatum gelden voor de berekening van de belasting.

Voor iedere wijziging van de grondslag zal een nieuwe aangifte moeten worden ingediend in dezelfde vorm en termijn als de oorspronkelijke aangifte.

Artikel 7

In aanvulling op de aangifte zoals bedoeld in artikel 6, zal de bezetting van de openbare weg in geval van langdurige bouwplaats en/of bij omleiding van het verkeer (voetgangers, fietsen of andere voertuigen) een verplichte toelating nodig hebben van de bevoegde overheid. De aanvraag tot toelating moet minstens 30 werkdagen vóór het begin van de bezetting van de openbare weg ingediend worden bij de dienst Wegen/Mobiliteit.

Artikel 8

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting.

Artikel 9

In geval dat een verkeersteken nodig is, is de retributie voor technische diensten van toepassing.

Artikel 10

Het intrekken van de vergunning bij poli-tiemaatregel wegens overtreding van de verkrijger of door afstand van deze laatste ten bate van de afgeleverde vergunning, geeft aan de belasting-plichtige geen enkel recht tot terugvordering van de reeds betaalde bedragen.

Artikel 11

§1. De belastingbetaler is verplicht om de eventuele controle van zijn verklaring te vergemakkelijken, met name door alle documenten en inlichtingen te verstrekken die hem met het oog hierop zouden gevraagd worden.

§2. Bij gebrek aan aangifte of bij onjuiste of onvolledige aangifte vanwege de belastingplichtige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden op basis van de elementen waarover het gemeentebestuur beschikt. De ambtshalve ingekohierde bedragen worden verhoogd met een bedrag dat gelijk is aan het verschuldigde of het geschatte recht.

Artikel 12

De belasting wordt contant geïnd. Als de contante inning niet mogelijk is, wordt de belasting een kohierbelasting. De vaststelling, de inning en de betwisting hieromtrent worden geregeld overeenkomstig de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen. De vaststelling, de inning en de betwisting gebeuren daarenboven volgens de bepalingen van het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen.

2. Deze beraadslaging zal aan de Toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

De Raad keurt het punt goed.

23 stemmers : 16 positieve stemmen, 7 onthoudingen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Caroline Van de Walle

De Voorzitter,
(g) Lionel Van Damme

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Ganshoren, 24 november 2023

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Caroline Van de Walle

Jean-Paul Van Laethem